

19

Cód. 03/30/S.A



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE OSÓRIO  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Serviços de Comunicação e Arquivo

Processo

N.º 2701/87

Data 23.11.87

Visto

Secretaria de Administração

Requerente Enio de Oliveira

Localidade: Tramandai

Assunto: Requer aforamento de terreno em Tramandai

QUADRA Q-18 - LOTE - 20.

EXMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE OSORIO

*Pefiro, de acordo  
com os pareceres de  
fls. 02.  
Em 07-01-88.*

*Guioi  
Prefeito em exercício*

Nome ENIO DE OLIVEIRA, brasileiro.....  
..... estado civil casado..... profissão motorista..  
....., residente em Tramandai....., na rua Militão..  
de Almeida..... s/nº..... apto....., com CPF Nº  
....., vem mui respeitosamente solicitar-  
a V.Exa., se digne fornecer-lhe a aforamento de um terreno situ  
ado em Tramandai....., constituído do lote nº 20..... da  
quadra 018..... setor .....

Ciente de que não poderei transferir o afora  
mento a terceiros, enquanto não estiver totalmente pago para a  
Prefeitura Municipal de Osório o seu valor, bem como se atrazar  
tres(3) prestações consecutivas, perderei os valores pagos e a  
Prefeitura ficará livre para vendê-los a terceiros.

N.Termos

P.deferimento

Osório, 23 de novembro de 1987.

*[Handwritten signature]*

Foram pagas emolument  
no valor de 46.65  
Conhecimento N.º 46728  
Em 23/ 11 / 1987

PROTOCOLO  
Requerimento n.º 2701  
Em 23 11 / 87



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE OSÓRIO  
 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

PARECERES E INFORMAÇÕES

Processo nº 2701

Folha: 02

A Secretaria Fazenda  
 para Informar  
 em 23/11/1987  
 [Signature]  
 SECRETARIO DE ADMINISTRAÇÃO

A UNIDADE DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO  
 para os devidos fins.

24 NOV 1987

[Signature]  
 Carmen Lucia da Silva  
 OFICIAL ADMINISTRATIVO

Sr. Secretário da Fazenda

Significou o valor de R\$ 800,00 o m² para o imóvel em tela.

Valor Total:  
 $R\$ 800,00 \times 300,00 m^2 = R\$ 240.000,00$

O requerente usa o imóvel

Entendemos que deve ser estabelecido o prazo máximo de 10 dias após o despacho do Sr. Prefeito, para a concretização do negócio.

A consideração superior.

Em 6-1-88

[Signature]

VALOR DO TERRENO, - - -  
 R\$ 240.000,00, A VISTA OU  
 Até 16.01.88.

AO  
 GABINETE DO PREFEITO  
 PARA DESPACHO.

06 JAN 1988

[Signature]  
 ADEMIR DA SILVA  
 ACESSOR ADMINISTRATIVO

A Sec. da Fazenda  
 [Signature] 08-01-88

AO SETOR DE LICENCIAMENTO

PARA OS DEVIDOS FISC  
 08-01-88

[Signature]  
 Maria Onice L. Lopes

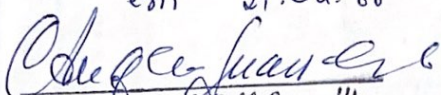
Por determinação do Sr. Prefeito e em se tratando de terreno alagadiço e de difícil acesso e ainda das condições sócio-econômicas do requerente, determino que o valor a ser cobrado seja de R\$ 80.000,00, parceladas da seguinte forma:  
 R\$ 20.000,00 - entrada  
 3x 20.000,00 - com vencimento de 30 em 30 dias.


Em 21.04.88

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE OSÓRIO  
 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

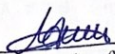
PARECERES INFORMAÇÕES

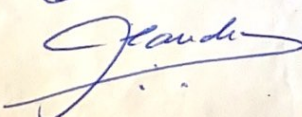
PROCESSO Nº  
 folha:

em 21.04.88  
  
 Angelo Gabriel Boff Quasselli  
 PREFEITO MUNICIPAL DE OSÓRIO

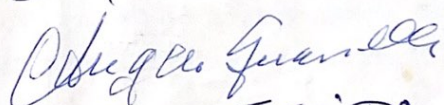
Foram pagos emolumentos no valor de Cr\$ 20.000,00  
 Conhecimento N.º 61105-A  
 Em 21/04/1988  


A UNIDADE DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO  
 para reavaliação  
 em 09.09.88

  
 Maria Onice L. Lopes

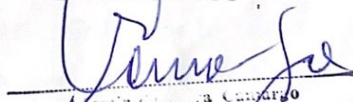
In. Seculário  
 Suprimir o valor de  
 Cr\$ 1.200,00 ou 2  
 Valor total.  
 $Cr\$ 1200,00 \times 300,00 = 360.000,00$   
 A considerar superior.  
 Em 16-9-88  


O VALOR COR-  
 RIGIDO E ATUAL-  
 IZADO FICA  
 SENDO DE  
 Cr\$ 149.000,00  
 A SER PAGO  
 NESTA DATA.  
 Em 19.09.88.

  
 ROFEITO.


AO AFORAMENTO

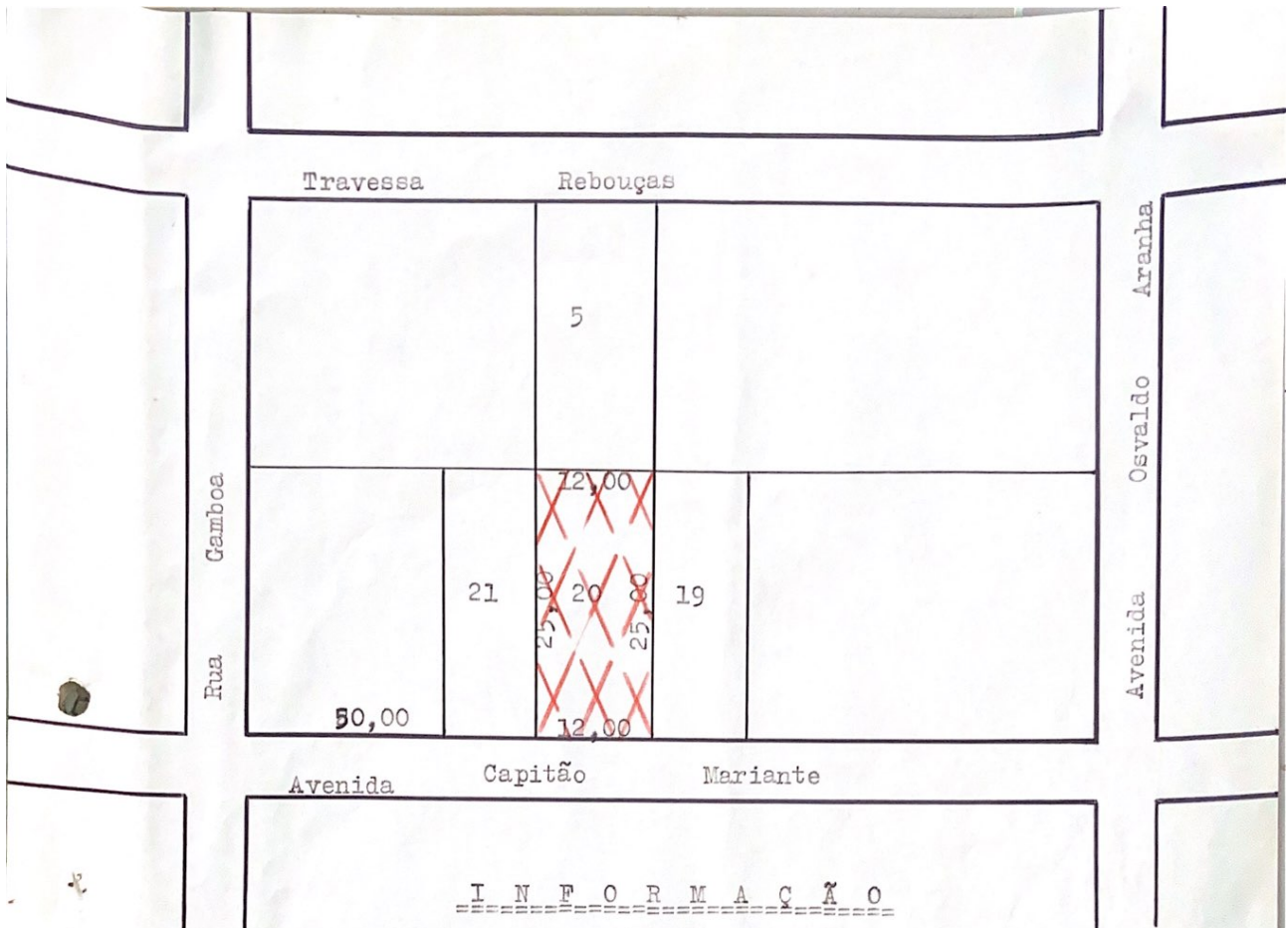
26 DEZ 1988

  
 Teresinha F. Camargo  
 SECRETARIA DA FAZENDA

Ao Setor de Topografia  
 para atualizar a Avalia-  
 ção.

22 MAIO 2003

  
 Mª TERESINHA F. CAMARGO  
 Setor Aforamento



Croqui do lote nº20 da quadra nº0-18 no Loteamento Campo de Pouso em Tramandaí, com as seguintes dimensões e confrontações:

12,00 m de frente no alinhamento da Avenida Capitão Mariante;

12,00 m nos fundos confrontando com o lote nº5;

25,00 m do lado direito confrontando com o lote nº21;

25,00 m do lado esquerdo confrontando com o lote nº19.

Dista 50,00 m da esquina formada pela Avenida Capitão Mariante com a Rua Gamboa, estando o quarteirão formado pelas duas ruas = citadas e mais a Travessa Rebouças e a Avenida Osvaldo Aranha, possuindo a área de 300,00 m<sup>2</sup>.

Osório, 27 de novembro de 1.987.

*Glaudio Baurjun Albert*

St. Scentaris da fazenda

Suprimo o valor de  
R\$ 29,00 por m<sup>2</sup>.

• Valor Total de terrenos:

$$300,00 \text{ m}^2 \times 29,00 = 8.700,00$$

A consideração superior.

em 12/6/03

