

Memorial Descritivo – Retificação de Matrícula

Venho requerer retificação de matrícula a fim de atualizar distância entre o lote e a esquina.

Dados da retificação

Matrícula nº 118.785 – Setor 110, Quadra 91, Lote 3A

ART nº 13007641

Responsável Técnico: Engenheiro Civil Daniel Rodrigues Acosta - CREA RS 243.394

Alteração pretendida

Segue situação atual e situação pretendida da descrição do imóvel, com alteração em negrito no texto, conforme planta em anexo.

Situação atual:

Um terreno urbano, localizado no bairro Centro, neste município de Osório/RS, constituído do lote 3A, da quadra 91, setor 110, com área de 2.428,58m², e com as seguintes medidas e confrontações: frente medindo 38,00 metros confrontando ao Sudeste com o alinhamento da Avenida Jorge Dariva, lado par; lado direito medindo 63,91 metros de frente a fundos confrontando ao Sudoeste com o lado dos lotes 01 e 02; lado esquerdo medindo 63,91 metros confrontando ao Nordeste com o lado do lote 3B; fundos medindo 38,00 metros confrontando ao Noroeste com o futuro alargamento da Rua Anphilóquio Dias Marques. Dista **18,80** metros da esquina formada pela Avenida Jorge Dariva e Rua 7 de Setembro. Quarteirão: Avenida Jorge Dariva, Rua 7 de Setembro, Rua Anphilóquio Dias Marques e Rua Barão do Rio Branco.

Situação pretendida:

Um terreno urbano, localizado no bairro Centro, neste município de Osório/RS, constituído do lote 3A, da quadra 91, setor 110, com área de 2.428,58m², e com as seguintes medidas e confrontações: frente medindo 38,00 metros confrontando ao Sudeste com o alinhamento da Avenida Jorge Dariva, lado par; lado direito medindo 63,91 metros de frente a fundos confrontando ao Sudoeste com o lado dos lotes 01 e 02; lado esquerdo medindo 63,91 metros confrontando ao Nordeste com o lado do lote 3B; fundos medindo 38,00 metros confrontando ao Noroeste com o futuro alargamento da Rua Anphilóquio Dias Marques. Dista **16,80** metros da esquina formada pela Avenida Jorge Dariva e Rua 7 de Setembro. Quarteirão: Avenida Jorge Dariva, Rua 7 de Setembro, Rua Anphilóquio Dias Marques e Rua Barão do Rio Branco.

Eng. Daniel Rodrigues Acosta
CREA RS 243.394

