



**ESTADO DO RIO GRANDE DO
SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE
OSÓRIO
GABINETE DO VER. LUCAS
AZEVEDO
BANCADA DO MDB**

**PEDIDO DE INDICAÇÃO
227/2023.**

Nº

AUTOR: VER. LUCAS AZEVEDO

ENTRADA:

ENVIADO POR:

RESPONDIDO:



SENHOR PRESIDENTE

O Vereador que este subscreve requer que depois de ouvido o Douto Plenário e, se aprovado, esta Casa encaminhe sugestão ao Conselho do Plano Diretor, para que a Avenida Getúlio Vargas, em toda sua extensão, seja classificada como Eixo Comercial 1 – EC1.

JUSTIFICATIVA

Ao que se sabe, o Plano Diretor passará por nova revisão e, aproveitando o ensejo, no entender deste Vereador, este é o momento oportuno para encaminhamento de demandas para análise do Conselho do Plano Diretor.

Uma dessas demandas diz respeito a Avenida Getúlio Vargas, importante eixo viário que, praticamente, se estende de uma “ponta a outra” da cidade.

Analisando o que dispõe o Plano Diretor, verifica-se que esta Avenida está classificada em dois Eixos Comerciais, quais sejam, Eixo Comercial 1 – EC1 e Eixo Comercial 2 – EC2.

Ocorre que, salvo melhor entendimento, a extensão da Avenida Getúlio Vargas que está classificada como EC2, compreende o trecho localizado entre a Avenida Ângelo Guasselli até a Rodovia de ligação entre a BR 290 e a ERS 030, ou seja, de toda a extensão desta Avenida, que é de, entorno, 1.700 metros, apenas 400 metros constam como EC2, conforme ilustrado abaixo.





ESTADO DO RIO GRANDE DO
SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE
OSÓRIO
GABINETE DO VER. LUCAS
AZEVEDO
BANCADA DO MDB

PEDIDO DE INDICAÇÃO
227/2023.

Nº

AUTOR: VER. LUCAS AZEVEDO

ENTRADA:

ENVIADO POR:

RESPONDIDO:



Em nosso sentir, não há razão para que um pequeno trecho desta Avenida tenha classificação diferente do restante de sua extensão.

Ademais, não se pode olvidar que esta parte da Avenida Getúlio Vargas é uma “porta de entrada” de nossa cidade, já que que passam por ali, aqueles que se deslocam para as praias de nosso litoral e, assim sendo, deve ter atenção como tal.

Por fim, salvo melhor juízo, aparentemente há uma pequena desinteligência entre as disposições constantes nos dispositivos que regulamentam o EC1 e o EC2, relativo a esta Avenida, senão vejamos:

Eixo Comercial 1 - EC1 - [...] Inclui os trechos das vias localizadas no perímetro formado pela Av. Getúlio Vargas, Rua João Sarmento, Rua Costa Gama e Rua Major João Marques. [...]

Eixo Comercial 2 - EC2 - [...] Av. Getúlio Vargas (da Av. Ângelo Guasselli até a rodovia de ligação entre a BR 290 e a ERS 030) [...]

Veja-se que o EC1 engloba toda a Avenida Getúlio Vargas, enquanto que o EC2 exclui parte dela o que, ressalvada melhor interpretação, deve ser ajustado visando conferir melhor segurança jurídica quando da aplicabilidade da norma.

Por todos esses motivos, na certeza de estarmos contribuindo para o desenvolvimento de nosso Município, uma vez aprovado por esta Casa Legislativa, esperamos pelo atendimento deste pedido junto ao Conselho do Plano Diretor.

Sala de sessões em 21 de novembro de 2023.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO
SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE
OSÓRIO
GABINETE DO VER. LUCAS
AZEVEDO
BANCADA DO MDB**

**PEDIDO DE INDICAÇÃO
227/2023.**

Nº

AUTOR: VER. LUCAS AZEVEDO

ENTRADA:

ENVIADO POR:

RESPONDIDO:



Vereador Lucas Azevedo
Bancada do MDB