



**ESTADO DO RIO GRANDE DO  
SUL  
CÂMARA MUNICIPAL DE  
OSÓRIO**

**PEDIDO DE INDICAÇÃO: N° \_\_\_\_\_ 2026.**  
**AUTOR: ROSSANO TEIXEIRA**  
**ENTRADA:**  
**ENVIADO POR:**  
**RESPONDIDO:**

### **SENHOR PRESIDENTE:**

Os Vereador que este subscreve requer A Vossa Excelência, nos termos regimentais e após ouvido o douto Plenário, que esta Casa encaminhe ao Sr. Prefeito, Exmo. Romildo Bolzan Júnior a seguinte solicitação: Que seja efetivada a revisão/atualização do Plano Diretor do município de Osório.

### **JUSTIFICATIVA**

O Plano Diretor é o principal instrumento de planejamento e ordenamento do desenvolvimento urbano do município, sendo fundamental para garantir o crescimento sustentável e organizado.

Considerando que o município de Osório está em constantes transformações, com expansão urbana, aumento populacional e novas demandas por infraestrutura, mobilidade, habitação, saneamento e equipamentos públicos, torna-se necessária a revisão e atualização do Plano Diretor, a fim de adequá-lo à realidade atual e às necessidades futuras da população.

Entendemos que a atualização do Plano Diretor Municipal é medida imperativa para superar o atual cenário de estagnação do setor construtivo, provocado por parâmetros urbanísticos que não refletem mais a realidade socioeconômica da cidade. A revisão permitirá um direcionamento assertivo das políticas públicas, assegurando o uso e a ocupação do solo de forma mais equilibrada. Além disso, a revisão do Plano Diretor atende ao que dispõe o Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), que recomenda sua atualização periódica, especialmente em municípios que apresentam crescimento urbano significativo.

Contamos com a atenção e as devidas providências deste Poder Executivo, a qual nos somamos, para promover ampla discussão com a sociedade civil, entidades representativas, setor produtivo e demais interessados, possibilitando a contribuição ativa da comunidade na análise e eventual revisão do Plano Diretor.

Sala de Sessões em 25 de Fevereiro de 2026.

Vereador Rossano Teixeira  
Bancada do PDT.